МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КИНДАЛЬское сельское поселение»

каргасокский район

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ КИНДАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 69**

(актуальная редакция с изменениями от 29.09.2023 № 28)

21.11.2019

с. Киндал

|  |
| --- |
| Об установлении на территории Киндальского сельского поселения налога на имущество физических лиц и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Киндальского сельского поселения |

В соответствии с [главой 32](consultantplus://offline/ref=4CD3284CE6FDE26CBF62213A6A5964A9E3F368E6B06E62E84DF54BF7CE6238B4A19411A95563528C6F6ADAA1AF71533A6959E0F0377BD8NFEFE) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Киндальское сельское поселение» Совет Киндальского сельского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Киндальского сельского поселения, налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Кадастровая стоимость объектов налогообложения | Ставка налога |
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  гаражей и машино-мест; в том числе расположенных в объектах налогообложения  хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | От 0,00 до 420 000,00 включительно  От 420 000,01 до 500 000,00 включительно  От 500 000,01 до 700 000,00 включительно  От 700000,01 и выше | 0,1 процент  0,1 процент  0,1 процент  0,1 процент |
| объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  | 2 процента |
| прочих объектов налогообложения | От 0,00 и выше | 0,5 процента |

4. Установить в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации налоговую льготу в размере 100 процентов подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения для следующих категорий налогоплательщиков:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, и дети-сироты, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973);

2) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, указанные в [статье 1 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://docs.cntd.ru/document/9043973), обучающиеся в общеобразовательных учреждениях, а также по имеющим государственную аккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования или высшего образования по очной форме обучения до достижения ими возраста 23-х лет.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира или комната;

2) жилой дом;

3) гараж или машино-место.

Налоговая льгота применяется на основании и в порядке, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=4CD3284CE6FDE26CBF623F377C3538ACE4FA34EEBF6A69B915AA10AA996B32E3E6DB48F911355E8962208BE1E47E513DN7EEE) Совета Киндальского сельского поселения от 28 ноября 2014 года № 93 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Киндальского сельского поселения» в редакции от 16 ноября 2018 года № 46.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Совета

Киндальского сельского поселения Г.С. Трифонова