МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ КИНДАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 10

10.05.2012

с. Киндал

Об утверждении Норм и Правил

Благоустройства МО «Киндальское

сельское поселение»

В целях реализации поручений Президента Российской Федерации от 30.11.2011 № Пр-3613 и Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации от 03.12.2011 г. № ДК –П9-8588

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила благоустройства Киндальского сельского поселения с учетом Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 613. Приложение 1.
2. Настоящее Постановление с приложением 1 обнародовать путем передачи в МКУК «Киндальский БДЦ».
3. Распоряжение Главы Киндальского сельского поселения № 24 от 24.03.2009 года «Правила благоустройства, санитарного содержания территории, организации уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Киндальского сельского поселения», Постановление Главы Киндальского сельского поселения от 20.02.2012 № 04 «Об утверждении Норм и Правил благоустройства МО «Киндальское сельское поселение» считать утратившим силу.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Киндальского

сельского поселения Н.А. Сысолин

исп. Чубыкина Н.В.

тел\факс:

3 38 253 32 1 46

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Главы

Киндальского с\поселения

от 10.05.2012 № 10

НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КИНДАЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Основные понятия.

1.1.1. Настоящие нормы и правила разработаны на основании методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года. по устанавливают общие параметры и рекомендуемое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий муниципальных образований.

1.1.2. В настоящих нормах и правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, функционально-планировочные образования, территории учреждений и организаций.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Должностное лицо – лицо, занимающее в организации должность, связанную с выполнением организационно-распорядительных или административно-хозяйственных обязанностей, либо выполняющее такие обязанности в указанной организации по специальному уполномочию;

Владелец имущества – лицо, обладающее имуществом на предусмотренных законом основаниях.

2.2. Объекты благоустройства, подлежащие охране на территории поселения.

Охране от загрязнения, порчи, повреждения, разрушения, нарушения внешнего вида в пределах поселковой черты и черты сельского поселения подлежат:

* участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, набережными, муниципальными инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, бульварами, водоемами, пляжами, иными землями, предназначенными для удовлетворения нужд населения;
* участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в т.ч. временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, витрины, места размещения рекламы и иной информации;
* участки территорий, используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения – парки, лесопарки, скверы, сады, водоемы, пляжи;
* участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, историко-культурного назначения;
* участки территорий промышленной коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения промышленных, коммунально-складских производственных объектов;
* участки территорий, используемые в качестве полигона для захоронения неутилизированных производственных отходов, полигонов бытовых отходов и мусороперерабатываемых предприятий;
* участки территорий, используемые под размещение кладбищ, сооружений инженерной защиты;
* участки территорий, занятые лесами.

2.3. Полномочия органов местного самоуправления в сфере благоустройства.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере благоустройства относятся:

1. принятие законодательных и иных правовых актов по вопросам благоустройства;
2. формирование и проведение на территории Киндальского поселения единой политики по благоустройству территорий поселков;
3. осуществление контроля за деятельностью по благоустройству,
4. координация деятельности граждан, юридических лиц по проведению мероприятий по благоустройству, принятие мер воспитательного и организованного воздействия по сохранению объектов благоустройства;
5. проведение политики экономического стимулирования деятельности организаций и граждан по благоустройству.

2.4. Права и обязанности граждан в сфере благоустройства.

2.4.1.Граждане Российской Федерации, находящиеся на территории Киндальского сельского поселения, в сфере благоустройства имеют право:

* на благоприятные условия для проживания, воспитания, быта, труда и отдыха;
* на внесение предложений в органы местного самоуправления Киндальского поселения по вопросам благоустройства и участие в разработке, обсуждения решений, принимаемых по этим вопросам;
* выступать в качестве инвесторов, заказчиков, исполнителей работ по благоустройству;
  + 1. граждане Российской Федерации, находящиеся на территории Киндальского сельского поселения в сфере благоустройства обязаны:
* соблюдать действующее законодательство в сфере благоустройства;
* проводить или принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, предусмотренным действующим Положением;
* выполнять требования органов и уполномоченных должностных лиц, осуществляющих контрольные функции за деятельностью по благоустройству.

2.5. Права и обязанности организаций в сфере благоустройства.

2.5.1.Организации, расположенные на территории Киндальского сельского поселения, в сфере благоустройства имеют право:

* вносить предложения по вопросам благоустройства в органы местного самоуправления сельского поселения;
* проводить своими силами мероприятия по благоустройству;
* получать налоговые льготы в порядке, предусмотренным действующим законодательством, при осуществлении деятельности по благоустройству;
* выступать в качестве инвесторов, заказчиков, исполнителей работ по благоустройству;
* выступать в качестве пользователей объектов благоустройства.
  + 1. Организации, расположенные на территории Киндальского сельского поселения, в сфере благоустройства обязаны:
* соблюдать действующее Положение в сфере благоустройства;
* проводить или принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
* выполнять требования органов и должностных лиц, обеспечивающих исполнение законодательства в сфере благоустройства;
* соблюдать решения органов местного самоуправления в сфере благоустройства.

2.6. Права и обязанности граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц в сфере благоустройства.

2.6.1.Иностранные граждане и лица без гражданства, а также иностранные юридические лица на территории Киндальского сельского поселения пользуются теми же правами и несут те же обязанности в сфере благоустройства, что и граждане Российской федерации, российские юридические лица соответственно, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.7. Защита прав, свобод и законных интересов граждан, прав и законных интересов организаций в сфере благоустройства.

2.7.1.Решения органов местного самоуправления Киндальского сельского поселения, органов и должностных лиц, осуществляющих контроль в сфере благоустройства, а также их действия, нарушающие права и свободы граждан, права и законные интересы юридических лиц, предусмотренные статьями настоящего Положения, могут быть обжалованы в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу или в судебном порядке.

2.7.2.Гражданин вправе обжаловать решения органов и должностных лиц, указанных в пункте 1 настоящей статьи, в следующие сроки:

* три месяца со дня, когда гражданину стало известно о нарушении его прав;
* один месяц со дня получения гражданином письменного уведомления об отказе вышестоящего органа, должностного лица в удовлетворении жалобы или со дня истечения месячного срока после подачи жалобы, если гражданином не был получен на нее письменный ответ.
* Пропущенный по уважительной причине срок подачи жалобы может быть восстановлен судом.
* Приняв жалобу к рассмотрению, суд по просьбе гражданина или по своей инициативе вправе приостановить исполнение обжалуемого действия или решения.

Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

1. Озеленение

1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

1.2. Основными типами насаждений и озеленения являться: массивы, группы, живые изгороди, кулисы, боскеты, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

1.3. На территории муниципального образования используется стационарная посадка растений в грунт. Стационарное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

1.4.. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

2. Виды покрытий

2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.2. На территории муниципального образования не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2.3. Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

3. Ограждения

3.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования предусматриваетя применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.2. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

3.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических, деревянных ограждений.

4. Малые архитектурные формы

4.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, мебель муниципального образования, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

Мебель муниципального образования

4.2. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.3. В зонах отдыха, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

4.4. Количество размещаемой мебели муниципального образования устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

5. Игровое и спортивное оборудование

5.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Игровое оборудование

5.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

5.3. Предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

5.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

5.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 15 Приложения N 2 к настоящим Методическим рекомендациям. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Спортивное оборудование

5.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

6. Освещение и осветительное оборудование

6.1. В различных градостроительных условиях предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

6.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

Источники света

6.3. В стационарных установках ФО и АО рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

6.4. Источники света в установках ФО рекомендуется выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

6.5. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

Освещение транспортных и пешеходных зон

6.6. В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

6.7. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

6.8. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не менее 3 м.

6.9. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Режимы работы осветительных установок

6.10. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

6.11. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

7. Некапитальные нестационарные сооружения

7.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

7.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования, как правило, не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

8. Площадки

8.1. На территории населенного пункта могут проектировать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

8.2. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

8.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста рекомендуется принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

8.4. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

8.5. Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

8.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8.7. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

8.8. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 14 Приложение N 2 к настоящим Методическим рекомендациям. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

Спортивные площадки

8.9. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

8.10. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

8.11. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.1. Общие положения

3.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения обычно являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, жилые районы.

3.2. Участки жилой застройки

3.2.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на реконструируемых территориях.

3.2.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста,

3.2.3. Озеленение жилого участка рекомендуется формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

3.2.4. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц согласно пункту 4.3.4.3 настоящих Методических рекомендаций.

3.2.5. На реконструируемых территориях участков жилой застройки рекомендуется предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), рекомендуется выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

3.3. Участки детских садов и школ

3.3.1. На территории участков детских садов и школ рекомендуется предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

3.3.2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

3.3.3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.

3.3.4. При озеленении территории детских садов и школ рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

Раздел 4. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

4.1. Общие положения

4.1.1. Правила эксплуатации объектов благоустройства принимаются органом местного самоуправления (далее - Правила эксплуатации).

4.1.2. В состав правил эксплуатации объектов благоустройства рекомендуется включать следующие разделы (подразделы): уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории, проведения работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, содержание животных, особые требования к доступности городской среды, праздничное оформление населенного пункта, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

4.2. Уборка территории

4.2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органом местного самоуправления.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4.2.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

4.2.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с пунктом 4.2.1 настоящих правил.

4.2.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления бестарной системе в установленном порядке.

4.2.5. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

4.2.6. Организацию уборки территорий муниципального образования осуществляют на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

4.2.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляются указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места, лицам производившим этот ремонт, самостоятельно.

4.2.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом 8 настоящих Методических рекомендаций.

4.2.9. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.2.10. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

Граница прилегающих территорий определятся:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

4.2.11. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

4.2.12. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагать на администрации рынков (организаторов рынка) в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

4.2.13. Собственникам помещений обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

4.2.14. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производить лицам, указанным в пункте 8.2.1 настоящих Методических рекомендаций.

4.2.15. Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления осуществляется в установленном порядке.

4.2.16. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

4.2.17. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

4.2.18. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

4.3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

4.3.1. Весенне-летнюю уборку территории производить с 15 апреля по 15 октября и предусматривать санитарную очистку территорий и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

4.4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.4.1. Осенне-зимнюю уборку территории проводить с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи,

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.4.2. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи следует разрешать на всех улицах, площадях, с последующей вывозкой.

4.4.3. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить для обеспечения мер безопасности граждан,

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

4.5. Порядок содержания элементов благоустройства

4.5.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

4.5.1.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляются физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам следует осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства следует осуществлять администрации муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4.5.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств, следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4.5.1.3. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

4.5.1.4. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

.

4.5.2. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

4.5.2.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

4.5.2.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

4.5.2.3. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

4.5.2.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

4.5.2.5. Установить указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

4.6. Работы по озеленению территорий и содержанию

зеленых насаждений

4.6.1. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

4.6.2. Лицам, указанным в пунктах 4.6.1 настоящих норм и правил, рекомендуется:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.6.3. На площадях зеленых насаждений рекомендуется установить запрет на следующее:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

4.6.4. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.7. Содержание и эксплуатация дорог

4.7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования следует запрещать:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

4.8. Освещение территории муниципальных образований

4.8.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах рекомендуется освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

4.8.2. Освещение территории муниципального образования осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

4.9. Содержание животных в муниципальном образовании

4.9.1. Владельцам животных предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

4.9.2. Не допускать содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

4.9.3. Следует запрещать передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

4.9.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществлять на специально отведенных администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

.

4.10. Праздничное оформление территории

4.10.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

4.10.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

4.11.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4.12.4. Концепцию праздничного оформления рекомендуется определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

Раздел 5. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

5.1. Финансирование деятельности по благоустройству осуществляется за счет:

* собственных финансовых ресурсов граждан и юридических лиц, в том числе средств заказчика, инвестора, застройщиков;
* средств бюджетов муниципальных образований;
* иных источников в соответствии с действующим законодательством;

Раздел 6. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ И ДОКУМЕНТАЦИИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

Благоустройство территорий населенных пунктов Киндальского поселения осуществляется только на основе утвержденной в установленном порядке градостроительной документации, разработанной с применением установленных градостроительных нормативов, государственных стандартов и технических условий.

Раздел 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

7.1. Правонарушение в сфере благоустройства и ответственность за его совершение.

* + 1. Правонарушением в сфере благоустройства признается посягающие на интересы общества противоправное, виновное (умышленное или неосторожное) действие или бездействие в сфере благоустройства, за которое действующим федеральным законодательством и настоящим Положением предусмотрена административная ответственность.
    2. Должностные лица и граждане, допустившие правонарушения в сфере благоустройства, привлекаются к административной ответственности.
    3. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от возмещения причиненного ущерба либо выполнения предписаний органов, осуществляющих контроль за деятельностью по благоустройству. Возмещение материального и морального ущерба, причиненного административным правонарушением, решается в порядке гражданского судопроизводства.
    4. Руководители организаций вправе налагать дисциплинарные взыскания, предусмотренные действующим законодательством, на своих работников и должностных лиц, совершивших правонарушение в сфере благоустройства и не привлеченных к иным видам ответственности, по представлению органов и должностных лиц, на которых возложены полномочия по контролю за деятельностью по благоустройству.
    5. при исчислении штрафов, взыскиваемых в соответствии с настоящим Законом, применяется минимальный размер оплаты труда, установленный федеральным законодательством для расчета административных взысканий.
    6. За правонарушения в сфере благоустройства, предусмотренные настоящим Положением, органы, налагающие административные взыскания, с учетом обстоятельств, при которых совершено правонарушение, личности правонарушителя, его материального положения, вправе применить меру административной ответственности – предупреждение.
    7. Административная ответственность в виде штрафов за правонарушения, предусмотренные разделом настоящего Положения, наступает после принятия и официального обнародования органами местного самоуправления Киндальского сельского поселения соответствующих положений (правил) либо отдельных решений, регулирующих на своей территории деятельность по благоустройству. Данные правовые акты органов местного самоуправления должны содержать:
* конкретные обязанности граждан и должностных лиц организаций любых организационно-правовых форм и форм собственности в области благоустройства, несоблюдение которых влечет их ответственность;
* перечень органов, должностных лиц, осуществляющих контроль за деятельностью по благоустройству.

7.2. Административная ответственность лиц, повторно подвергшихся взысканию на одно из нарушений, предусмотренных данным положением, в течении одного года.

7.2.1.Лица, которые в течение года уже подвергались административному взысканию за одно из нарушений, предусмотренное настоящим положением, привлекаются повторно к административной ответственности в виде штрафа в размере от трех до пяти минимальных размеров оплаты труда – для граждан и от десяти до двадцати минимальных размеров оплаты труда – для должностных лиц.

7.3. Административные правонарушения и административная ответственность в области строительства и благоустройства.

7.3.1. Нарушение архитектурного облика и технического состояния жилых домов, зданий и сооружений.

Нарушение архитектурного облика и технического состояния жилых домов, зданий, инженерных сооружений, рекламных щитов, ограждений и других объектов влечет наложение штрафа на должностные лица в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

7.4. Нарушение установленного порядка переоборудования зданий и сооружений, их повреждения и самовольный снос.

7.4.1.Нарушение установленного порядка переоборудования, перепланировки фасадов, внешних конструктивных элементов зданий и сооружений, в том числе переоборудование или перепланировка без соответствующего разрешения органов местного самоуправления, их повреждение и самовольных снос влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан - трех минимальных размеров оплаты труда.

7.5. Нарушение установленного организационно-правого порядка строительства, установки и приемки в эксплуатацию объектов коммунального назначения.

7.5.1.Несоблюдение утвержденной документации, нарушение установленного организационно-правого порядка строительства, установки и приемки в эксплуатацию киосков, гаражей, открытых стоянок для автомобильного транспорта, торговых палаток, рынков, малых архитектурных форм и других объектов коммунального назначения влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

7.6. Нарушение санитарных норм и правил при строительстве.

7.6.1.Нарушение санитарных норм и правил при строительстве жилых домов, зданий, сооружений, объектов коммунального назначения, в том числе непринятие мер по восстановлению в установленный срок нарушенного благоустройства и вывозу мусора, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

7.7. Отсутствие вывесок и указателей на жилых домах, зданиях и сооружений

7.7.1.Отсутствие вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений, где указанные трафаретные надписи должны иметь место, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере восьми минимальных размеров оплаты труда.

7.7.2.Повреждение вывесок, указателей улиц, номерных знаков, зданий и сооружений влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

7.8. Нарушение порядка оформления, установки и размещения рекламы, указателей, вывесок, объявлений, афиш.

7.8.1.Нарушение порядка оформления, установки и размещения световой, и иной рекламы, указателей, вывесок, афиш, объявлений влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере восьми минимальных размеров оплаты труда. На граждан - трех минимальных размеров оплаты труда.

7.9. Ликвидация аварий на участках водопровода, теплосети с нарушением сроков и (или) без уведомления соответствующих органов и служб.

7.9.1.Нарушение сроков, установленных уполномоченными на то органами, по ликвидации аварий на участках водопровода, теплосети, приводящих к утечке воды, пара, затоплению прилежащих территорий, подвальных помещений, дорог, разрушению грунта, образованию наледи в зимнее время, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

7.9.2.Начало работ по ликвидации аварии без уведомления соответствующих органов и служб в течение 8 часов влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере пяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – двух минимальных размеров оплаты труда.

7.10. Несвоевременное проведение ремонтных работ.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков профилактических мероприятий, работ по ремонту зданий, жилых домов, сооружений, приводящие к угрозе их обвала, разрушения, затопления, нарушению предусмотренного нормативно-техническими требованиями режима функционирования и эксплуатации, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

7.11. Невыполнение или выполнение с нарушением сроков работ по подготовке зданий, жилых домов и сооружений к сезонной эксплуатации.

Невыполнение или выполнение с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков по подготовке к сезонной эксплуатации зданий, жилых домов, инженерных сооружений и коммуникаций, объектов коммунального назначения влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

7.12. Нарушение правил содержания устройств наружного освещения.

Нарушение правил содержания устройств наружного освещения улиц, дворов, номерных знаков домов влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

7.13. Повреждение инженерных сетей и сооружений.

Повреждение сетей тепло- и водоснабжения, канализации, устройств газового хозяйства, линий связи, радио и телевидения, а также необеспечение сохранности указанных объектов влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

Раздел 8. АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

8.1. Нарушение правил содержания территорий.

8.1.1.Нарушение правил по санитарному содержанию придомовых территорий; по уборке дворовых территорий, дорог, улиц, тротуаров от мусора пыли, грязи, снега, прочих отходов; по очистке крыш домов от снега и ледяных образований влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

8.2. Сброс мусора, промышленных отходов, грунта, снега в не установленных местах.

8.2.1.Сброс бытового и строительного мусора, промышленных отходов, грунта и снега в не установленных местах влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

8.3. Нарушение установленного порядка вывоза мусора и утилизации отходов.

8.3.1.Нарушение установленного порядка вывоза бытового мусора, утилизации отходов , очистки выгребных ям влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

8.4. Сжигание мусора на улицах, в парках, в местах массового отдыха граждан.

8.4.1. Сжигание мусора, веток, листьев деревьев, промышленных отходов на улицах, в парках, иных местах, не предназначенные для этого, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере восьми минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

8.5. Складирование и хранение строительных материалов, оборудование, грунта, тары в не установленных местах.

8.5.1.Складирование и хранение строительных материалов, оборудования, грунта, тары вне территорий предприятий, строек, магазинов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

8.6. Стоянка автотранспорта в не предназначенных для этого местах.

8.6.1.Стоянка автотранспорта на улицах, и иных местах, не предназначенных для этого, более одних суток, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере восьми минимальных размеров оплаты труда, на граждан – двух минимальных размеров оплаты труда.

8.7. Мойка автотранспорта в не предназначенных для этого местах.

8.7.1.Мойка автотранспорта в границах придомовых территорий, на улицах и в других не предназначенных для этого местах влечет наложение штрафа на граждан и (или) на владельцев имущества в размере трех минимальных размеров оплаты труда.

Раздел 9. АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ.

9.1. Нарушение правил содержания зеленых насаждений, территорий парков и скверов.

9.1.1.Нарушение правил содержания зеленых насаждений (деревьев, кустарников, цветников, газонов, дорожек, площадок, территорий парков), а также несвоевременный вывоз срезанных деревьев и веток влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

9.2. Нарушение правил содержания и повреждения садово-парковой мебели и оборудования.

9.2.1.Нарушение правил содержания и повреждение садово-парковой мебели, оборудования, малых архитектурных форм и элементов ландшафтной архитектуры влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

9.3. Вырубка деревьев и кустарников без соответствующего разрешения.

9.3.1.Вырубка деревьев и кустарников без соответствующего разрешения, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда за одно дерево, куст.

9.4. Повреждение деревьев и кустарников.

9.4.1. Повреждение деревьев и кустарников при производстве ремонтных и строительных работ, сбросе снега с крыш зданий и сооружений, а также в результате поджога и других действий, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда за одно дерево, куст.

9.5. Повреждение газонов, цветников, дорожек и площадок, растительного слоя земли.

9.5.1.Повреждение газонов, цветников, дорожек и площадок, растительного слоя земли, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

Глава 4. Административная ответственность за не выполнение требований по содержанию проезжей части улиц, дорог, тротуаров, остановок общественного транспорта.

9.6. Вынос грунта, мусора, другое загрязнение транспортными средствами проезжей части улиц и дорог.

9.6.1.Вынос грунта, мусора, другое загрязнение транспортными средствами проезжей части улиц и дорог влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере восьми минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

9.7. Сброс воды в не установленных местах, на проезжую часть улиц и дорог.

9.7.1.Сброс воды в не установленных местах, на проезжую часть улиц и дорог влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере пяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – одного минимального размера оплаты труда.

9.8. Повреждение дорожных знаков, указателей.

9.8.1.Повреждение дорожных знаков, указателей и прочих знаков влечет наложение штрафа на граждан в размере трех минимальных размеров оплаты труда.

Глава 5. Административная ответственность за порчу автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений.

9.9. Повреждение дорожных сооружений.

9.9.1.Повреждение дорожных сооружений, разрушение и порча мостов, дорожных знаков и других объектов дорожного обустройства влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере от пяти до десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

Раздел 10. АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

10.1. Начало и проведение земляных работ без полученного в установленном порядке разрешения.

10.1.1.Начало и проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте инженерных подземных коммуникаций и других сооружений без полученного в установленном порядке разрешения влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

10.1.2.Проведение аварийно-восстановительных работ на подземных коммуникациях без согласования с соответствующими органами местного самоуправления влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

10.2. Непринятие мер по восстановлению в установленный срок нарушения благоустройства после проведения земляных работ.

10.2.1.Непринятие мер по восстановлению в установленный срок нарушенного благоустройства после проведения земляных работ влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда, на граждан – трех минимальных размеров оплаты труда.

10.3. Непринятие в установленные сроки мер по ликвидации просадки на проезжей части улиц, дорог, тротуарах, других местах, связанных с производством земляных работ.

10.3.1.Непринятие в установленные сроки мер по ликвидации просадки на проезжей части улиц, дорог, тротуарах, других местах, связанных с производством земляных работ, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

10.4. Нарушение требований при производстве земляных работ.

* + 1. Проведение земляных работ без вывозки грунта в местах, где работа в отвал запрещена, влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере пяти минимальных размеров оплаты труда.
    2. Складирование мокрого грунта на проезжую часть улиц, дорог, тротуары, газоны при проведении ремонтных работ на сетях водо- и теплоснабжения, канализации влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере пяти минимальных размеров оплаты труда.
    3. Отсутствие ограждения, пешеходных мостиков, дорожных знаков, указателей, информационных табличек, освещения в местах проведения земляных работ влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере пяти минимальных размеров оплаты труда.
    4. Нарушение правил проведения земляных работ на проезжей части улиц и дорог влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере десяти минимальных размеров оплаты труда.

Раздел 11. ОРГАНЫ, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ РАССМАТРИВАТЬ ДЕЛА О ПРАВОНАРУШЕНИЯХ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Дела о правонарушениях, предусмотренных настоящим Положением, рассматриваются административными комиссиями в порядке, установленном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на основании протоколов органов и должностных лиц, осуществляющих контроль за деятельностью по благоустройству.
2. При совершении административных правонарушений, предусмотренных настоящим Положением, допускается использование в отношении граждан упрощенной формы применения административного взыскания в виде наложения штрафа на месте совершения административного правонарушения.

Размер штрафа, налагаемого в упрощенной форме, не может превышать минимального размера штрафа, предусматривающего за это правонарушение.

1. При использовании упрощенной формы протокол о совершении административного правонарушения не составляется, и взыскание налагается на месте обнаружения административного правонарушения.
2. Упрощенная форма применения административного взыскания может использоваться только в отношении граждан, достигших 18-летного возраста, не являющихся полностью или частично недееспособными и способных осуществлять самостоятельно свое право на защиту. При этом лица, совершающие административное правонарушение, в момент обнаружения такового должны признавать факт совершения административного правонарушения, свою виновность, соглашаться с использованием упрощенной формы наложения штрафа и иметь реальную возможность уплатить штраф на месте.
3. Упрощенную форму административного взыскания вправе применять сотрудники милиции общественной безопасности.
4. По решению органов местного самоуправления упрощенную форму административного взыскания могут применять работники жилищно-коммунальных отделов при районных, сельских и поселковых администрациях.
5. После установки всех обстоятельств, достаточных для использования упрощенной формы применения административного взыскания, должностное лицо, осуществляющее контроль за деятельностью по благоустройству, взимает штраф с лица, совершившего административное правонарушение, с выдачей ему квитанции установленного образца.

Копия квитанции остается у должностного лица, применившего штраф, и является документом строгой отчетности.

1. Обжалование постановления административной комиссии о наложении административного взыскания в виде штрафа за правонарушение, ответственность за которое предусмотрена настоящим Положением, осуществляется в порядке, установленном Кодексом РФ об административных правонарушениях

Раздел 12. НАПРАВЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВЗЫСКАННЫХ СУММ.

12.1 Направление использования суммы штрафов, взысканных в соответствии с настоящим Положением, определяется в соответствии с действующим законодательством.

Раздел 13. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ

И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

13.1. Осуществление контроля за деятельностью по благоустройству

13.1.1.Орган, уполномоченный осуществлять контроль за деятельностью по благоустройству на территории Киндальского сельского поселения, объем его полномочий устанавливается постановлением Главы Киндальского сельского поселения в пределах полномочий, установленных действующим законодательством.

Раздел 14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Вступление настоящего Положения в силу.

14.1.1.Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального обнародования в местах массового пребывания людей.

14.1.2.Распоряжение Главы Киндальского сельского поселения № 24 от 24.03.2009 года «Правила благоустройства, санитарного содержания территории, организации уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Киндальского сельского поселения», Постановление Главы Киндальского сельского поселения от 20.02.2012 № 04 «Об утверждении Ном и Правил благоустройства МО «Киндальское сельское поселение» считать утратившим силу.